



Warszawa, dnia 05 lutego 2013 r.

REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA

W WARSZAWIE

WOOS-II.4240.104.2012.MS

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.), w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), a także § 3 ust. 1 pkt 80 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), nawiązując do pisma Wójta Gminy Nadarzyn z dnia 21 stycznia 2013 r., znak: ROŚ.6220.3.2.3013.KP, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia,

wyrażam opinię, że

- I. dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie punktu konfekcjonowania odpadów, na działkach o nr ew. 465/2, 456/3 i 460, położonych w miejscowości Nadarzyn, gmina Nadarzyn, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**
- II. w przygotowywanym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanym dalej „raportem ooś”) szczegółowej analizie należy poddać:**
 - 1) oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne: należy wykonać obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu, zgodnie z metodyką Ministra Środowiska i dostosowanym do niej programem obliczeniowym; przedstawić czytelną interpretację graficzną wyników tych obliczeń, pozwalającą na jednoznaczne określenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu oraz dołączyć wykaz aktualnego stanu jakości powietrza atmosferycznego dla analizowanego terenu, dane wejściowe przyjęte do obliczeń (tj. tok obliczeń, przyjęte założenia i wskaźniki) oraz wydruki obliczeń;
 - 2) gospodarkę wodno – ściekową: raport ooś powinien zawierać informacje dotyczące przewidywanych ilości oraz sposobów postępowania ze ściekami socjalno - bytowymi, technologicznymi oraz wodami opadowymi pochodzącymi z dachów oraz powierzchni utwardzonych (drogi dojazdowe, place manewrowe, parkingi), jak również wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko gruntowo – wodne;
 - 3) gospodarkę odpadami: raport ooś powinien zawierać informacje dotyczące rodzajów, kodów i przewidywanych ilości odpadów powstających na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji

- przedsięwzięcia oraz informacje o miejscach powstawania odpadów, sposobach ich magazynowania oraz dalszego zagospodarowania;
- 4) ochronę przed hałasem: należy wykonać analizę emisji hałasu do środowiska zgodnie z metodyką zalecaną przez Ministra Środowiska, a zatem z wykorzystaniem instrukcji zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym oraz przedstawić zagadnienia w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izofon w porze dnia i nocy (dla poszczególnych wariantów i etapów) i wskazującej tereny chronione akustycznie;
 - 5) możliwe konflikty społeczne związane z planowanym przedsięwzięciem wraz z propozycjami ich złagodzenia.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Nadarzyn pismem z dnia 21 stycznia 2013 r., znak: ROŚ.6220.3.2.3013.KP, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o opinię, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie punktu konfekcjonowania odpadów, na działkach o nr ew. 465/2, 456/3 i 460, położonych w miejscowości Nadarzyn, gmina Nadarzyn. Do pisma dołączono kserokopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 19 grudnia 2012 r., kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przewidzianego pod planowaną inwestycję.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienianych w § 3 ust. 1 pkt 80 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), tj. instalacje związane z odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 41 - 47, z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne o zainstalowanej mocy elektrycznej nie większej niż 0,5 MW lub wytwarzających ekwiwalentną ilość biogazu rolniczego wykorzystywanego do innych celów niż produkcja energii elektrycznej, a także miejsca retencji powierzchniowej odpadów oraz rekultywacja składowisk odpadów.

Treść niniejszego postanowienia przygotowana została w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowił wyrazić opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie punktu konfekcjonowania odpadów, na działkach o nr ew. 465/2, 456/3 i 460, położonych przy ul. Turystycznej, w miejscowości Nadarzyn.

W chwili obecnej, na terenie przeznaczonym pod planowaną inwestycję funkcjonuje Punkt Konfekcjonowania Odpadów Firmy PU. HETMAN Sp. z o. o. Firma prowadzi działalność z zakresu odzysku i zbierania odpadów. Na terenie zakładu znajduje się m. in.:

- dwukondygnacyjny budynek, w którym na parterze zlokalizowane są stanowiska warsztatowe, natomiast na piętrze pomieszczenia socjalne z częścią wypoczynkową dla pracowników zakładu;
- magazyn do konfekcji surowców wtórnych - hala sortownicza;
- stacja trafo;

- drogi i parkingi.

Odpady dostarczane są do zakładu pojazdami bezpylnymi oraz kontenerami, a następnie są ważone i ewidencjonowane. W dalszej kolejności trafiają do strefy buforowej (tymczasowego miejsca składowania do momentu skierowania na linię sortowniczą), gdzie następuje wstępna ich selekcja i wstępne rozdrobnienie. Następnie odpady są dzielone na frakcje i poddawane segregacji na linii sortowniczej o wydajności około 100 000 Mg/rok. Opady po wstępnej selekcji są podawane na przenośnik wznoszący, który podaje odpady równomiernym strumieniem na podnośnik wznoszący oraz pośredni i sortowniczy. Proces segregacji szczegółowej odbywa się w kabinie sortowniczej, wyposażonej w taśmę sortowniczą oraz 4 rynny zrzutowe, kierujące wyselekcjonowane odpady do kontenerów. Wybrane w kabinie sortowniczej frakcje odpadów są zrzucane zypami sortowniczymi bezpośrednio do kontenerów (np. butelki PET do pojemników samowyladowczych). Po wypełnieniu pojemników są one wymieniane na puste, natomiast surowce zgromadzone są przepychane wózkami widłowymi z lemieszem na urządzenia ciągu załadunkowego, składającego się z przenośnika łańcuchowego i przenośnika podającego odpady do prasy z automatem wiążącym. Prasa zagęszcza surowce, tworząc łatwe do składowania i transportu baloty. Przed procesem prasowania następuje separacja metali żelaznych (w separatorze elektromagnetycznym nadtaśmowym). Po zbelowaniu odzyskane surowce są ważone i przekazywane do ich odbiorców.

W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji wykonana zostanie:

- budowa hali magazynowo - przeładunkowej o powierzchni 2050 m²;
- budowa instalacji biologicznego przetwarzania odpadów z filtrem biologicznym i placem magazynowania dojrzałego stabilizatu (kompostu);
- budowa stanowiska do mycia i dezynfekcji pojazdów;
- montaż 2 wag samochodowych;
- budowa zbiornika bezodpływowego (retencyjno-odparowywanego) na odcieki i wody opadowe o powierzchni 535 m²;
- montaż separatora przytrzymującego zanieczyszczenia substancji ropopochodnych z terenów parkingów i dróg utwardzonych, wraz z osadnikiem szlamowym;
- budowa systemu kanalizacji i odprowadzenia wód (wód opadowych i technologicznych) z utwardzonych terenów inwestycji;
- rozbudowa istniejącej linii do segregacji odpadów poprzez uwzględnienie nowych urządzeń technologicznych, tj. wstępny rozdrabniacz odpadów, stacjonarny przesiewacz dyskowy - kaskadowy oraz separator powietrzny;
- budowa drugiej, bliźniaczej linii do segregacji odpadów.

Po zrealizowaniu planowanej inwestycji, przedmiotowy Punkt Konfekcjonowania Odpadów będzie składał się z następujących podstawowych segmentów technologicznych:

- sortownia odpadów komunalnych zmieszanych o przepustowości do 160 000 Mg/rok, składająca się z 2 bliźniaczych linii do segregacji odpadów (obecnie funkcjonującej oraz nowej o takich samych parametrach);
- dwie zintegrowane z liniami sortowniczymi linie przygotowania frakcji odpadowej do produkcji paliwa RDF (odpad o kodzie 19 12 10) z balastu powstałego po sortowaniu;
- kompostownia o wydajności do 60 000 Mg /rok;
- magazyn na odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne;
- uzupełniające obiekty infrastruktury.

W bezpośrednim otoczeniu planowanego przedsięwzięcia znajdują się:

- od północy - tereny zabudowy przemysłowej, 3 maszty antenowe telefonii komórkowej i oczyszczalnia ścieków;
- od południa - tereny przemysłowe na których rozpoczęto budowę hali magazynowej;
- od wschodu - nieużytki porośnięte roślinnością ruderalną i rzeka Zimna Woda;
- od zachodu - ul. Turystyczna oraz obszary niezabudowane.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 250 m od terenu przeznaczonego pod planowaną inwestycję.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Nadarzyn w gminie Nadarzyn (uchwała nr XXVIII/585/2004 Rady Gminy Nadarzyn z dnia 4 października 2004 r.) planowana inwestycja

położona będzie na terenach zabudowy usługowo-produkcyjnej o wielofunkcyjnym przeznaczeniu z terenami zieleni.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejącego zakładu. Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na analizę oddziaływań skumulowanych.

c) wykorzystania zasobów naturalnych:

Na etapie realizacji inwestycji zużywane będą: woda, paliwa, surowce i energia w ilościach wynikających z technologii budowy oraz technologii wykonywania robót.

Na etapie eksploatacji inwestycji zużywana będzie m. in. woda i energia elektryczna.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

W związku z budową przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu oraz substancji gazowych i pyłu do powietrza, pochodząca ze środków transportu i pracujących na terenie inwestycji maszyn.

Na etapie eksploatacji nastąpi oddziaływanie związane z emisją hałasu, emisją substancji do powietrza w tym związków odorotwórczych, pochodząca głównie z procesów technologicznych prowadzonych w zakładzie, tj. sortowanie odpadów, magazynowanie odpadów, kompostowanie. Będą powstawały odpady oraz ścieki.

Przeprowadzenie kompleksowej oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i zasięg jego oddziaływania, uwzględniając również kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, a także umożliwi określenie rodzaju zabezpieczeń minimalizujących negatywny wpływ inwestycji na środowisko.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno – błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia, planowana inwestycja będzie realizowana poza obszarami objętymi ochroną, w tym poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Część terenu, na którym realizowana będzie planowana inwestycja, przewidziana pod zieleń urządzonej oraz zbiornik wodny retencyjno - odparowywany znajduje się na terenie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują przepisy zawarte w Rozporządzeniu nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r., w sprawie Warszawskiego Obszaru chronionego krajobrazu (Dz. Urz. z 2007 r., Nr 42, poz. 870).

Ponadto, teren przeznaczony pod planowaną inwestycję zlokalizowany będzie w odległości około 16 km od obszaru natura 2000 – Stawy w Żabieńcu PLH140039.

Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych, w chwili obecnej nie występują żadne poważniejsze zagrożenia dla ww. obszaru Natura 2000. W przyszłości, zagrożeniem może być możliwa intensyfikacja gospodarki rybackiej lub zmiana sposobu użytkowania zbiorników z rybackiej na rekreacyjną. Pewnym zagrożeniem może być również zostawianie się do stawów wraz z wodami rzeki Czarnej/Zielonej ewentualnych zanieczyszczeń. Ponadto, zarówno sam obszar, jak i tereny przylegające są penetrowane turystycznie, a więc pewnym zagrożeniem może być zanieczyszczenie (zaśmiecanie) i wandalizm.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

W przedłożonej dokumentacji brak informacji o występowaniu w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej najbliższym otoczeniu obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

W miejscu realizacji inwestycji oraz w jej najbliższym otoczeniu brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Nadarzyn wynosi około 162,8 osoby/km².

i) obszary przylegające do jezior:

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na ustalenie zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i złożoność oddziaływania przedsięwzięcia.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Przedsięwzięcie będzie oddziaływać na środowisko, dlatego też przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić skalę tego oddziaływania oraz zaproponować odpowiednie środki

minimalizujące oddziaływanie do poziomu, w którym obowiązujące normy jakości środowiska będą dotrzymane.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

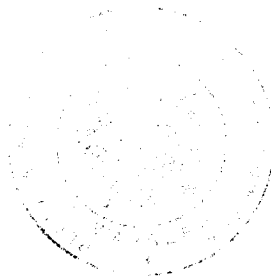
Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na przeanalizowanie oddziaływań, co do ich częstotliwości, odwracalności i czasu trwania.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie ma charakter opinii i nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



Z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
w Warszawie

Natalia Marczykiewicz

Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania Na Środowisko

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Nadarzyn;
2. P.U. Hetman Sp. z o. o.;
3. a/a.